

ДО
АГЕНЦИЯ ЗА ПУБЛИЧНИ ПРЕДПРИЯТИЯ И
КОНТРОЛ

ОБЯВЛЕНИЕ:

От „СТУДЕНТСКИ СТОЛОВЕ И ОБЩЕЖИТИЯ” ЕАД - клон Велико Търново, с адрес на управление: гр. Велико Търново, ул. Теодосий Търновски № 4

„СТУДЕНТСКИ СТОЛОВЕ И ОБЩЕЖИТИЯ” ЕАД - клон Велико Търново, с адрес на управление: гр. Велико Търново, ул. Теодосий Търновски № 4 на основание чл. 29, ал. 3 Правилника за прилагане на Закона за публичните предприятия, във връзка с т. 11.1-11.7 от Приложение № 1 към чл. 29 ал. 2, **открива процедура** за провеждане на конкурс за отдаване под наем за срок от три години, на обособена част от студентски стол № 2, собственост на “Студентски столове и общежития” ЕАД – клон Велико Търново.

1.Описание на обекта на Конкурса: Помещение от 165,5 кв.м, обособена част от студентски стол, намиращ се в гр. Велико Търново, ул. Васил Левски № 27.

2. Начална месечна наемна цена, определена в съответствие с чл. 29 ал 4 от ППЗПП е в размер на 9325.00 лв. с включен ДДС.

3. Срок за отдаване под наем – 3 (три) години от датата на сключване на договора.

4.Общи и специални условия на конкурса и изисквания към участниците:

1. Кандидатът трябва да е закупил настоящата документация и безрезервно да приема всички условия в нея и в проекто-договора.
2. Кандидатът трябва да е заплатил предварително депозит за участие – в размер на 4662,50 лв.
3. В конкурса могат да участват юридически лица или еднолични търговци. Конкурс се провежда и когато се яви само един участник.
4. Не се допускат до участие лица, които са обявени в несъстоятелност или са в производство по обявяване в несъстоятелност или ликвидация, лишени са от право да упражняват търговска дейност, имат парични задължения към държавата или общината по смисъла на чл. 162, ал. 2 от ДОПК, установени с влязъл в сила акт на компетентен орган, освен ако не е допуснато разсрочване или отсрочване на задълженията, имат изискуеми задължения към “Студентски столове и общежития” ЕАД или са били некоректни наематели на обекти – собственост на “Студентски столове и общежития” ЕАД, били са нередовни платци или системно не са изпълнявали задълженията си по предишни или действащи договори.

Тези обстоятелства се установяват с декларация. Спечелилият конкурса кандидат, при поискване следва да представи документи, издадени от компетентните органи за установяване на декларираните обстоятелства.

5. Подобренията, които Наемателят предлага да реализира, са за негова сметка. Тази инвестиция ще остане в собственост на „ССО“ЕАД - клон В. Търново след изтичане на тригодишния срок на договора за наем.

5. Изискуеми документи: За участие в конкурса кандидатите трябва да представят следните документи:

1. Заявление за участие – по образец 1;
 2. Кратко представяне на кандидата и анотация за дейността му.
 3. Удостоверение за актуално състояние;
 4. Декларация за отсъствие на обстоятелства съставляващи пречка за участие – по образец 3;
 5. Декларация за извършен оглед – по образец 4;
 6. Документ за платена конкурсна документация – заверено от участника копие с подпис и печат.
 7. Документ за внесен депозит за участие в конкурса – заверено от участника копие с подпис и печат.
 8. Нотариално заверено пълномощно (в случаите когато участникът се представлява по пълномощие);
 9. Ценовата оферта с предложение за условията на наемане на Обекта, изготвена по образец № 2, в съответствие с изискванията на документацията за участие в конкурса. Тези документи се поставят в малък запечатан плик с надпис “Ценово предложение”.
 10. Декларация, че запознат с клаузите на договора и ги приема .
- Всички документи и предложения се представят при подаването им в запечатан, непрозрачен и надписан плик.

6. Дата, място и час на провеждане на конкурса:

Конкурсът ще се проведе на **28.11.2022г.**, на адрес: В. Търново, ул.”Т. Търновски” № 4, “ССО”ЕАД, клон В. Търново, студентско общежитие блок № 1, кабинета на юрисконсулта от 10.00 ч. При повторно провеждане на конкурса предложенията ще бъдат отворени на **19.12.2021 г.** на същия адрес от 10,00 ч.

7.Ред за закупуване на конкурсна документация. Документацията за участие в конкурса се закупува и получава на адрес: гр. Велико Търново, ул.”Т. Търновски” № 4, от касата на дружеството, всеки работен ден до 15.00 ч. на **25.11.2022 год.** вкл. Цената на конкурсната документация за **Обекта** е невъзвръщаема сума в размер на **60,00 лв. с вкл. ДДС** и се заплаща в брой в касата на “ССО” ЕАД, клон В. Търново, ул. „Т. Търновски” № 4, сградата на студентско общежитие блок № 1.

8.Депозит за участие в конкурса.

Депозитът за участие в конкурса е 4662,50 лв. с ДДС, равняваща се на 50% от определената начална месечна наемна цена и се заплаща чрез банков превод по сметката на дружеството: БАНКА: ЦКБ АД КЛОН ВЕЛИКО ТЪРНОВО; IBAN: BG87CECB97901043880801; BIC: CECB BG SF

9. Време и начин на оглед на обекта,

Оглед на обекта, предмет на конкурса може да бъде направен всеки работен ден от 09:00 до 15:00 ч., до **25.11.2022 г. вкл.** При повторно провеждане на конкурса, оглед може да се прави в работните дни от 09.00 до 15.00 ч. до **16.12.2022 г. вкл.**

10.Срок за подаване на заявленията за участие:

Предложенията се подават всеки работен ден до 16:00 ч., считано от деня следващ публикуването на обявлението за конкурса най-късно до **25.11.2021 год. вкл.** на адрес: гр. В. Търново, ул."Т. Търновски"№ 4, в касата на "ССО"ЕАД, клон В. Търново, студентско общежитие блок № 1. При повторно провеждане на конкурса предложения се подават всеки работен ден до 16:00 ч. най-късно до **16.12.2022 г. вкл.** на същия адрес.

Управител:



/Иван Момински/